

<b>Sinop Belediye</b>	<b>BAŞKAN : Baki ERGÜL-Belediye ve Meclis Başkanı.</b>
<b>Meclisini</b>	<b>ÜYELER : Rahmi BALFİDAN - Ziya BİLGİLİ - Necati CANEL-</b>
<b>Teşkil edenlerin</b>	<b>Kamil GÜRBÜZ -Ayten KESKİN –Hüseyin MİNOĞLU-Zeynel NALLIOĞLU -Osman</b>
<b>Adı ve Soyadı</b>	<b>ONUR - Aysun ÖZSÖNMEZ-Oktay TÜRKOĞLU-Avniye ARSLAN-Ali GÜNDOĞDU- Abidin GÜNÖZ - Şefik LAFÇI - Müge ÜSTÜN ONUR.</b>

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 161**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 1.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.10.2015 tarih ve 31105704/3236 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Gelincik Mahallesi,276 ada,30 nolu parselde ekli plandaki gibi plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez Gelincik Mahallesi, 276 ada,30 nolu parselde hazırlanan plan tadilatının parsel bazında olması nedeniyle plan tadilatı yapılması talebinin reddine, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 162**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 2.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.10.2015 tarih ve 31105704/3474 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Ordu Köyünde ekli krokide gösterilen isimsiz sokağa sokak ismi verilmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez Ordu Köyünde bulunan ve ekli krokide gösterilen isimsiz sokağa Emekçi Sokak ismi verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereği Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 163**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 3.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.10.2015 tarih ve 31105704/3475 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Ada Mahallesinde ekli krokide gösterilen isimsiz sokaklara sokak ismi verilmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez Ada Mahallesi sınırları içinde kalan ve ekli krokide gösterilen sokaklara Kavakderesi Caddesi, Kavakderesi 1 nolu Sokak, Kavakderesi 2 nolu

Sokak, Kavakderesi 3 nolu Sokak ismi verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereği Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 164**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 4.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3987 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Gelincik Mahallesi,287 ada,128 nolu parselde alınan 07.09.2015 tarih ve 113 sayılı Meclis Kararı hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün teknik mütalasının görüşülmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : Çevre Şehircilik İl Müdürlüğünün 23.11.2015 tarih ve E:4094 sayılı yazılarında İlimiz Merkez, Gelincik Mahallesi, 287 ada, 128 nolu parselde 07.09.2015 tarih ve 113 sayılı Belediye Meclis kararı ile yapılan plan tadilatında, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 1 ve 5/A bentlerine aykırı olarak yoğunluk artışına gidildiği, ayrıca jeolojik ve jeoteknik etüd raporundaki önlemlerin plana aktarılmadığı, onay tarihi ve onay merciine ilişkin bilginin yer almadığı belirtilmektedir.

Söz konusu parselin jeolojik ve jeoteknik etüd raporuna ait onaylı bilgi ve belgenin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından gönderilmesi, belediyemizce ilgili parselde verilen ruhsattan önce jeolojik ve jeoteknik raporlarda belirtilen hususların yine İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından arazide uygulattırılması gerekmektedir. Yapılan plan değişikliğinde KAKS oranı sabit tutulduğundan yoğunluk artışına gidilmediği anlaşılmıştır. Bu gibi plan tadilatları vatandaşlarımız tarafından talep edilmekte olup, Belediyemizce de bu tür uygulamaların kentimizin vizyonuna önemli katkı sağlayacağı düşünülmektedir. Yapılan plan tadilatında kişilere menfaat sağlanmamış olup, KAKS oranı sabit tutularak taban alanı kat sayısı düşürülüp dikeyde yapılanma hakkı getirilmiştir. Dikeyde yapılan yapılanma ile parselin çevre düzeninde daha fazla alanlar kalacak ve peyzaj düzenlemesine ait alanlar artırılabilecektir. Böylelikle kentin görünümüne de önemli katkılar sağlanacaktır. Büyük kentlerde ve önemli mimari projelerde bu yöntem denenmekte olup, İlimizde de bu tür uygulamalar kentin mimarisine olumlu yönde katkı sağlayacaktır.

Bu nedenle 07.09.2015 tarih ve 113 sayılı Meclis kararının aynen uygulanmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 165**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 5.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3988 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Korucuk Köyü, Eski 700 nolu parselde alınan 08.09.2015 tarih ve 128 sayılı Meclis Kararı hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün teknik mütalasının görüşülmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : Çevre Şehircilik İl Müdürlüğünün 23.11.2015 tarih ve E:4093 sayılı yazılarında, 08.09.2015 tarih ve 128 nolu Meclis kararı ile onaylanan İlimiz Merkez,

Korucuk Köyü, 8 pafta, Eski 700 nolu parselde park, günübirlik tesis alanı ve konut alanı kullanımlarını içeren, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 8. maddesine aykırı olarak plan yapım aşamasında belirtilen kamu kurum ve kuruluş görüşlerinin alınmadığı, İmar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüd raporunun dosyasında bulunmadığı, ve dosya içinde bulunan CD'nin Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün 2013/17 sayılı genelgesinde tanımlanan esaslara uygun olmadığı belirtilmiştir.

Konu ile ilgili Meclisçe yapılan incelemede söz konusu 700 nolu parselin 23.02.2001 tarih ve 23 sayılı, yine 07.07.2008 tarih ve 102 sayılı Meclis kararı ile imara açıldığı, mevcut imar planına göre parselasyon işlemi yapıldığı ve yapılan parsellerin cinsinin arsa vasıflı olması nedeniyle kamu kurum ve kuruluşlarından görüş alınmasına gerek olmadığı, ayrıca ilgi yazıda belirtilen eksikliklerin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından karşılanması gerektiği anlaşıldığından, 08.09.2015 tarih ve 128 sayılı Meclis kararının aynen uygulanmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 166**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 6.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3989 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Korucuk Köyü,2 pafta,596 nolu parselde alınan 04.10.2007 tarih ve 150 sayılı Meclis Kararı ile ilgili Samsun 2.İdare Mahkemesinin almış olduğu kararın görüşülmesi talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ** : Samsun 2.İdare Mahkemesinin 2013/1106 Esas No, 2015/1381 Karar Nolu kararı ile, İlimiz Merkez, Korucuk Köyü,2 pafta,596 nolu parselde 04.10.2007 tarih ve 150 sayılı Belediye Meclis kararı ile yapılan Mevzi İmar Planında, 596 nolu parselde özgü kamu kurum ve kuruluşlarından görüş alınmadığı, 414 nolu parsel ile ilgili Tarım İl Müdürlüğünden görüş alınmadan plan kapsamına dahil edildiği, bu nedenle 414 nolu parsel ile ilgili tarım dışı amaçlı kullanımı için izin alınmadığından dava konusu işlemi iptal edilmiştir.

Bu nedenle, Samsun 2.İdare Mahkemesinin 2013/1106 Esas No, 2015/1381 Karar Nolu Mahkeme kararın uygulanmasına, Mahkeme kararındaki gerekçeler dikkate alınarak hazırlanacak imar planlarının halen devam etmekte olan revizyon ve ilave imar planlarında uygulanmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 167**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 7.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3990 sayılı teklifi,

Gündemin 8.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3991 sayılı teklifi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : Gündemin 7.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3990 sayılı teklifinin

Gündemin 8.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3991 sayılı teklifinin İmar Komisyonuna havale edilmesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği komisyon tarafından hazırlanacak raporun Ocak ayı Meclis toplantısında görüşülmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi

**Karar Tarihi : 07.12.2015**

**Karar Numarası : 168**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 10.maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 02.12.2015 tarih ve 21559232/287 sayılı teklifi ile, Programlar arası aktarma yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : Aşağıda yazılı bulunan programlar arası aktarmaların yapılmasına Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

#### **FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-30 4-4-3 06-05-01-01 Proje giderlerinden 1.390.000,00 TL ödenek alıp,

#### **ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-02- 01-1-1 03-06-01-01 Temsil ağırlama giderlerine 50.000,00 TL ödenek aktarılması

46-57-02-02- 01-1-1 03-07-03-03 Taşıt bakım onarım giderlerine 10.000,00 TL ödenek aktarılması

#### **YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-18- 01-3-9 05-04-04-01 Barınma amaçlı transferler 5.000,00 TL ödenek aktarılması

#### **TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-36 05-1-0 03-02-01-01 Kırtasiye alımlarına 500,00 TL ödenek aktarılması

46-57-02-36 05-1-0 03-02-09-90 Tüketim mal ve malzeme giderleri 2.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-36 05-1-0 03-05-09-90 Diğer hizmet alımlarına 290.000,00 TL ödenek aktarılması

46-57-02-36 05-1-0 03-07-01-90 Dayanıklı mal ve malzeme alımlarına 5.000,00 TL ödenek aktarılması.

## **MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-31 01-1-2 03-05-04-01 İlan giderlerine 3.000,00 TL aktarılması.

46-57-02-31 01-1-2 06-01-02-02 Bilgisayar alımlarına 4.500,00 TL aktarılması.

46-57-02-31 01-1-2 05-08-09-51 İller bankasına verilen paylar 37.000,00 TL aktarılması.

## **FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-30 4-4-3 03-02-09-90 Tüketim mal ve malzeme alımları 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-30 04-4-3 03-05-05-03 İş makinesi kiralama giderlerine 14.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-30 04-4-3 03-08-06-01 Yol bakım onarım giderlerine 350.000,00 TL ödenek aktarılması

46-57-02-30 04-4-3 03-08-09-01 Taşınmaz yapım bakım onarım giderlerine 300.000,00 TL ödenek aktarılması

## **DESTEKLEME HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-33 01-3-9 03-05-02-02 Telefon kullanım giderleri 5.500,00 TL ödenek aktarılması

46-57-02-33 01-3-9 03-05-01-04 Müteahhitlik hizmetleri 120.000,00 TL ödenek aktarılması

46-57-02-34 01-3-9 03-05-05-03 İş makinası kiralama giderlerine 10.000,00 TL ödenek aktarılması.

## **PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-36 04-2-1 03-02-09-01 Bahçe malzemesi giderlerine 40.000,00 TL ödenek aktarılması.

## **SU VE KANALİZASYON İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-35 06-3-0 03-02-06-01 Laboratuvar ve kimyasal malzeme alımlarına 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-35 06-3-0 03-07-03-02 Makine teçhizat bakım ve onarım giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-35 06-3-0 06-05-02-03 Sıhhi tesisat giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-35 06-3-0 03-07-03-03 Taşıt bakım onarım giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması

### **ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-41 01-1-1 03-07-01-01 Büro ve işyeri mal malzeme alımlarına 500,00 TL ödenek aktarılması

### **HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-39 03-3-3 03-02-01-01 Kırtasiye alımlarına 3.000,00 TL ödenek aktarılması

### **BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-41 01-1-1 03-06-02-01 Tanıtma ve ağırlama giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

### **PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-36 04-2-1 03-02-09-01 Bahçe malzemesi giderlerine 40.000,00 TL ödenek aktarılması.

### **SU VE KANALİZASYON İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-35 06-3-0 03-02-06-01 Laboratuvar ve kimyasal malzeme alımlarına 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-35 06-3-0 03-07-03-02 Makine teçhizat bakım ve onarım giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-35 06-3-0 06-05-02-03 Sıhhi tesisat giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

46-57-02-35 06-3-0 03-07-03-03 Taşıt bakım onarım giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması

### **ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-41 01-1-1 03-07-01-01 Büro ve işyeri mal malzeme alımlarına 500,00 TL ödenek aktarılması

## **HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-39 03-3-3 03-02-01-01 Kırtasiye alımlarına 3.000,00 TL ödenek aktarılması

## **BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-41 01-1-1 03-06-02-01 Tanıtma ve ağırlama giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

## **KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ**

46-57-02-44 08-2-0 03-06-02-01 Tanıtma ve ağırlama giderlerine 20.000,00 TL ödenek aktarılması.

**Karar Tarihi : 08.12.2015**

**Karar Numarası : 169**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 11.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2015 tarih ve 31105704/4043 sayılı teklifi,

Gündemin 12.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3992 sayılı teklifi,

Gündem dışı olarak görüşülmesi talep edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2015 tarih ve 31105704/4112 sayılı teklifi,

Gündem dışı olarak görüşülmesi talep edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2015 tarih ve 31105704/4113 sayılı teklifi, Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ** \_\_\_\_\_ :Gündemin 11.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.12.2015 tarih ve 31105704/4043 sayılı teklifinin,

Gündemin 12.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.11.2015 tarih ve 31105704/3992 sayılı teklifinin,

Gündem dışı olarak görüşülmesi talep edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2015 tarih ve 31105704/4112 sayılı teklifinin,

Gündem dışı olarak görüşülmesi talep edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2015 tarih ve 31105704/4113 sayılı teklifinin İmar Komisyonuna havale edilmesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği komisyon tarafından hazırlanacak raporun Ocak ayı Meclis toplantısında görüşülmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 08.12.2015**

**Karar Numarası : 170**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündemin 13.maddesinde yer alan İtfaiye Müdürlüğünün 02.12.2015 tarih ve 37434885/404 sayılı teklifi ile, İtfaiye aracı alınması talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ** : Belediyemiz İtfaiye Müdürlüğü bünyesinde 2014 model 25-24 Ford Cargo 24 metreye açılır hidrolik merdiven ve sepetli, 1990 model 2014 Portatif Merdivenli Ford her ikisi de dingilli 2 adet İtfaiye aracı mevcuttur.

İlimizin çoğu sokakları dar alanlı olduğundan olası bir yangın çıktığında mevcut araçlarla bahse konu sokak ve sokak aralarına girmekte güçlük çekilmektedir.

Bu nedenle dar sokaklarda kullanılmak üzere burunsuz İtfaiye tipi araç alınmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 08.12.2015**

**Karar Numarası : 171**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen Fen İşleri Müdürlüğünün 02.12.2015 tarih ve 70937097/452 sayılı teklifi ile, silindir, finişer ve cenaze nakil aracı alınması talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ** : İlimiz Merkez ve mücavir alan sınırları içinde asfalt kaplama ve muhtelif imar yollarında tamir ve bakım işleri büyük toprak silindiri ve küçük kompaktörle yapılmaktadır. Ancak bu işlerin daha kaliteli, tekniğine uygun ve ekonomik olarak yapılabilmesi için maksimum çalışma ağırlığı ortalama 2700 kg olan 1 adet asfalt yama silindiri ile asfalt finişerine, ayrıca Belediyemiz bünyesinde soğutmalı cenaze nakil aracımız olmadığından, bilhassa sıcak yaz dönemlerinde defin hizmetlerinin aksamadan yapılabilmesi amacıyla 1 adet soğutmalı cenaze nakil aracına ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle 2700 kg çalışma ağırlığında 1 adet asfalt yama silindiri, 1 adet finişer ve 1 adet soğutmalı cenaze nakil aracı alınmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 08.12.2015**

**Karar Numarası : 172**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen Temizlik İşleri Müdürlüğünün 04.12.2015 tarih ve 52709597/285 sayılı teklifi ile, çöp aracı alınması talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ** : Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesi amacıyla Belediyemiz bünyesinde bulunan çöp araçları büyük olduğundan dar sokaklarda ve şehir merkezinde trafik sıkışıklığına sebebiyet vermektedir.



Bu nedenle evsel atıkların daha çabuk toplanmasını sağlayarak çağımıza uygun hizmet verebilmek için 2 adet 5 m3. kapasiteli minipark çöp aracı alınmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 08.12.2015**

**Karar Numarası : 173**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 04.12.2015 tarih ve 90714996/180 sayılı teklifi ile, binek otomobil hizmet aracı alınması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ \_\_\_\_\_ : Belediyemiz bünyesinde kullanılan ekonomik ömrünü tamamlamış, teknik ve fiziki nedenlerle kullanılması uygun olmayan eski binek otomobil hizmet aracı yerine yeni bir binek otomobil hizmet aracına ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu nedenle 1 adet binek otomobil alınmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 08.12.2015**

**Karar Numarası : 174**

Belediyemiz Meclisinin 2015 yılı Aralık ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2015 tarih ve 31105704/4114 sayılı teklifi ile, İlmiz Merkez, Yeni Mahalle, 194 ada, 7-12-22-38-43-45-46-49-50-51-55-56 ve 57 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının onaylanması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ \_\_\_\_\_ : Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü 27.10.2015 tarih ve E. 17385 sayılı yazıları ile, Sinop İli Merkez İlçesi Park Alanı ve Sahil Tahkimatı amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri hakkındaki kanun hükmünde kararname ve 3621 Sayılı Kıyı Kanununun 7. maddesi gereği onaylandığını bildirmiştir.

Söz konusu kararda Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 04.07.2013 gün ve 10211 sayılı oluru, ve 06.11.2012 tarih, 158 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan, İlimiz Merkez Yeni Mahalle, 194 ada, 7-12-22-38-43-45-46-49-50-51-55-56-57 nolu parsellerin plan onama sınırı dışında bırakıldığı anlaşılmıştır. Bu nedenle yukarıda belirtilen parsellerinde planın bütünlüğü açısından plan kapsamına alınması gerekmektedir.

Değişikliğe ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının plan işlem numarası PİN:NİP- 16326, 1/1000 ölçekli uygulama imar planının Plan işlem numarası PİN: UİP-16239 dir.

Sinop İli Yeni Mahalle, 194 ada, 7-12-22-38-43-45-46-49-50-51-55-56 ve 57 nolu parsellerde ve ekli planda park alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının, Sinop kale surlarının algılanmasına ve turistik panorama sağlanmasına ve kentin ortaya çıkmasına katkı sunmasına, kıyıların kamusal kullanıma ayrılması hükmünü yerine getirerek tamamen kentlilerin serbest şekilde kullanabileceği kıyı alanlarını oluşturmak ve denizden gelecek tehlike ve risklerin en aza indirilmesine yönelik yapıldığı, ayrıca 1/25000'lik Çevre Düzeni Planı hükümlerine uyumlu olarak hazırlandığı ve kamu menfaati gözetildiği anlaşıldığından, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasına, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

