

## MECLİS KARAR KAYITLARI

**Sinop Belediye Meclisini Temsil Edenlerin Adı ve Soyadı :**

**BAKAN :** Baki ERGÜL – Belediye ve Meclis Başkanı

**ÜYELER :** Barış AYHAN, Rahmi BALFAN, Necla BOZKURT, Vahittin BULUT, Necati CANEL, Fehmi ÇELİK, Güven ERGÜL, Osman GÜLERYÜZ, Murat KZEK, Hüseyin MİNO LU Zeynel NALLIO LU, Güzin ÖZEL, Nurhan ÖZEN, Nedim ÖZDEMİR, Ömer TUNCER.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 177**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 1.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 23.08.2010 tarih ve 13/2082 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Yeni Mahalle, 15 pafta, 152 ada, 4-43-44-59-60-61-62-63-64- ve 65 nolu parsellerde satış, takas ve leminin yapılması ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ :** limiz Merkez Yeni Mahalle, 15 pafta, 152 ada, 4-43-44-59-60-61-62-63-64- ve 65 nolu parsellerde satış ve takas ve lemlerinin yapılmasına, ayrıca bu lemlerin yapılabilmesi için Belediye Meclisince Belediye Encümenine yetki verilmesine, Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 178**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 2.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 23.08.2010 tarih ve 13/2084 sayılı teklifi ile, Yüksek Örenim ve Kredi Yurtlar Kurumu Yurt Müdürlüğü'nce limiz Merkez Osmaniye Köyünde bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine kayıtlı olan ve Yüksek Örenim ve Kredi Yurtlar Kurumu Genel Müdürlüğü'ne tahsisli parselin imara açılması için ön izin verilmesi talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜŞÜLDÜ :** limiz Merkez Osmaniye Köyü, 87 nolu parselde, 3950.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde, Açık Spor Alanı olarak kullanılmak üzere imara esas ön izin talebinin;

- 1- Söz konusu parselin halihazır haritalarının hazırlanması,
- 2- Yol genişliklerinin en az 15 metre olacak şekilde hazırlanması,
- 3- İlgili kurumlardan görüş alınması koşuluyla ön izin verilmesine 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 179**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 3.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 01.09.2010 tarih ve 13/2087 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi, 25 pafta, 316 ada, 23 nolu parselde, 08.11.2002 tarih

ve 74 sayılı Belediye Meclis Kararınca yapılan imar planı tadilatının, uygulama imar planlarına i lenmesi ile ilgili alınan mar Komisyonu Raporunun görü ülmesi talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜ ÜLDÜ** : limiz Merkez Ada Mahallesi, 25 pafta,316 ada,23 nolu parselde,ekli krokideki gibi 08.11.2002 tarih ve 74 sayılı Meclis Kararı ile yapılan imar planı tadilatının,uygulama imar planlarına i lenmesi talebinin, anılan Meclis Kararı ile söz konusu alanda kütle düzeni getirmesi, binaların çekme mesafelerinde ihlaller olması,ayrıca tadilata ili kin askı tutanakları ve Ba kanlık Makamınca onaylı imar planı bulunmaması nedeniyle reddine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 180**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 4.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 01.09.2010 tarih ve 13/2088 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Korucuk Köyü, 180 ada,8 (322.70 m2)ve 9(320.45 m2) nolu parsellerde plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜ ÜLDÜ** : limiz Merkez Korucuk Köyü, 180 ada, 8 (322.70 m2) ve 9 ( 320.45 m2) nolu parsellerde parsel malikince cami yapılması amacıyla plan tadilatı yapılması talebinin, l Müftülü ünün 09.08.2010 tarih ve 2465 sayılı yazıları ile uygun görü vermesi,parsel malikinin rıza göstermesi ve kamu yararı olması nedeniyle 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i kabulüne Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 181**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 5.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 26.08.2010 tarih ve 13/2090 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi, 33 pafta,32 ada,8 nolu (8384 m2) parselde Derin Deniz De arjı Tesisi Alanı yapılması amacıyla plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜ ÜLDÜ** : limiz Merkez Ada Mahallesi, 33 pafta,32 ada,8 nolu (8384 m2) parselde, ekli krokideki gibi Derin Deniz De arjı Tesisi Alanı yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım mar Planı tadilatı ile, 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planının kamu yararına olması nedeniyle,3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere ince onaylanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 182**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 6.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 26.08.2010 tarih ve 13/2091 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Korucuk Köyü, 5 pafta, 1064(3.575 m2) ve 1063(13.775 m2)nolu parsellerde Derin Deniz De arjı Tesisi Alanı yapılabilmesi amacıyla plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Korucuk Köyü, 5 pafta, 1064 (3575.00 m2) ve 1063 (13.775.00 m2) nolu parsellerde, ekli krokide gösterilen Derin Deniz De arji Tesisi Alanı yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım mar Planı tadilatı ile, 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planının,kamu yararına olması nedeniyle 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i onaylanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 183**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısında Gündemin 7.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 26.08.2010 tarih ve 13/2089 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Dibekli Köyü , 25 pafta,1403 nolu (5640.00 m2) parselde ilave imar planı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Dibekli Köyü , 25 pafta,1403 nolu parselde (5640.00 m2), ekli krokideki gibi Anık Su Arıtma Tesisi Alanı yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım mar Planı ile, 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planının kamu yararı görülmesi nedeniyle, 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i onaylanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 184**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Gündemin 8.maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlü ünün 23.09.2010 tarih ve 12/727 sayılı teklifi ile, 2010 yılı Gelir Tarife Cetvelinin 29. maddesinde yer alan , limiz Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde bulunan, ö retmen ve ö renci servisi olarak çalı an ve ehir merkezinden hareket eden araçların izin belgesi talebine kar ılıklı 2010-2011ö retim yılı için alınacak ücretin belirlenmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : 2010- 2011 E itim ve Ö retim yılının ba laması nedeniyle, 2010 yılı Gelir tarife Cetvelinin 29.maddesinde yer alan Ö retmen ve Ö renci servisi olarak çalı an araçlardan,izin belgesi ücreti olarak 500.00.TL. ücret alınmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 185**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Gündemin 9.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2311 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Korucuk Köyü, 8 pafta,230 nolu parselde 06.07.2010 tarih ve 143 sayılı B elediye Meclis Kararı ile yapılan plan tadilatına parsel maliklerince yapılan itiraz talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Korucuk Köyü, 8 pafta,230 nolu parselde 06.07.2010 tarih ve 143 sayılı B elediye Meclis Kararı ile yapılan plan tadilatında, düzgün bir yapı adası olu ması ve kamuya ayrılacak alanlarda herhangi bir daralma olmaması nedeniyle,yapılan itirazın reddine Meclisçe oyçoklu u ile karar

verildi.(Alınan Karara Meclis Üyesi Osman GÜLERYÜ Z, Plan Yapımına ait Esaslara Dair Yönetmeli e aykırı olması ve plan bütünlü ünün bozulması nedeniyle red oyu verdi.)

**Karar Tarihi : 04.10.2010**

**Karar Numarası : 186**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Gündemin 10.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2312 sayılı teklifi,

Gündemin 11.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2313 sayılı teklifi,

Gündemin 12.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2314 sayılı teklifi,

Gündem dı ı görü ülmesi kabul edilen mar ve ehircilik Müdürlü ünün 04.10.2010 tarih ve 13/2347 sayılı teklifi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜ ÜLDÜ**

Gündemin 10.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2312 sayılı teklifinin,

Gündemin 12.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2314 sayılı teklifinin mar Komisyonuna havale edilmesine,5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gere i Komisyon tarafından hazırlanan raporların Kasım ayı Meclis toplantısında görü ülmesine;

Gündemin 11.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2313 sayılı teklifinin ve Gündem dı ı olarak görü ülmesi kabul edilen mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 04.10.2010 tarih ve 13/ 2347 sayılı teklifinin mar Komisyonuna havale edilmesine ve mar Komisyonu tarafından hazırlanacak raporun Ekim ayı Meclis Toplantısı süresi içerisinde karara bağlanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 05.10.2010**

**Karar Numarası : 187**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Gündemin 11.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 28.09.2010 tarih ve 13/2313 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Gelincik Mahallesinde bulunan ve ekli krokide gösterilen 10.053.27 m2.lik dolgu alanında Samsun Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.08.2010 tarih ve 2728 sayılı kararı do rultusunda hazırlanan plan tadilatının imar planlarına i lenmesi talebi Meclisçe incelendi.

**DURUM GÖRÜ ÜLDÜ**

: limiz Merkez Gelincik Mahallesinde bulunan ve ekli krokide görülen 10.053.27 m2.lik dolgu alanında hazırlanan plan tadilatı, 06.07.2010 tarih ve 152 sayılı Belediye Meclis Kararı ile uygun görülmü tür.Söz konusu Meclis Kararı ile yapılan plan tadilatı Samsun Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmi olup,kurul tarafından 18.08.2010 tarih ve 2728 sayılı karar ile 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının düzeltilerek onaylanmasına karar verilmi tir.

Bu nedenle, Samsun Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.08.2010 tarih ve 2728 sayılı Kararı ile hazırlanan ve ekli krokide gösterilen imar planı tadilatının imar planlarına i lenmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

**Karar Tarihi : 05.10.2010**

**Karar Numarası : 188**

Belediyemiz Meclisinin 2010 yılı Ekim ayı Meclis Gündem dı ı olarak görü ülmesi talep edilen mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 04.10.2010 tarih ve 13/ 2347 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Korucuk Köyü,11 pafta, 323 nolu parselde hazırlanan imar planının onaylanması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ \_\_\_\_\_ : İmiz Merkez Korucuk Köyü,11 pafta, 323 nolu parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planlarının kamu yararına olması ve söz konusu yerde mevcut okul binasının bulunması nedeniyle, 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i onaylanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

www.sinopbelediyesi.tr