

MECLİS KARAR KAYITLARI

Sinop Belediye Meclisini Temsil Edenlerin Adı ve Soyadı

BAYKAN : Baki ERGÜL-Belediye ve Meclis Başkanı

ÜYELER : Barış AYHAN,Rahmi BALF DAN,Necla BOZKURT, Vahittin BULUT, Necati CANEL, Fehmi ÇELİK, Güven ERGÜL, Osman GÜLERYÜZ, Murat K ZEK, Hüseyin MİNO LU, Zeynel NALLIO LU, Güzin ÖZEL, Nurhan ÖZEN, Nedim ÖZDEMİR, Ömer TUNCER.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 70

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 1. maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlüğü'nün 26.03.2012 tarih ve 13/751 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Gelincik Mahallesi, 22 pafta.7 ada,72 nolu parselde (209.62 m²) plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : limiz Merkez Gelincik Mahallesi, 22 pafta.7 ada,72 nolu parselde (209.62 m²) hazırlanan plan tadilatının, Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27-28 ve 30.maddeleri ile çeliştiği görüldüğünden, plan tadilatı yapılması talebinin reddine, Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 71

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 2. maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlüğü'nün 26.03.2012 tarih ve 13/753 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi 36 pafta,35 ada da, plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : limiz Merkez Ada Mahallesi 36 pafta,35 ada da, 4 farklı lejant verilmesi ve ifraz hatlarının 1/1000 ölçekli Uygulama mar Planındaki yapı adasına ilişkinlenmemesi nedeniyle,parselasyon düzeni ve 1988 yılındaki Revize mar Planları da dikkate alınarak ekli krokideki gibi ifraz hattı lenmesine, 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 72

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 5.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlüğü'nün 27.03.2012 tarih ve 13/757 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi, 27 pafta, 454 ada ve ekli krokide gösterilen alanda Plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : limiz Merkez Ada Mahallesi 27 pafta,454 ada da, ve ekli krokide gösterilen alanda, park alanı lejantının yanına Açık Spor Alanı olarak lejant verilmesi talebi ile ilgili Meclisçe yapılan incelemede, Planlı Alanlar Tip mar Yönetmeliğinin 2.Bölüm 14. maddesinin aa Bölümünde sakınca görülmediğinden,ekli krokide gösterilen alanlara Açık Spor Alanı Lejantının eklenmesine 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 73

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 6.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 27.03.2012 tarih ve 13/758 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Gelincik Mahallesi, 18 pafta, 286 ada, 20 nolu parselde kat artırımı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Gelincik Mahallesi, 18 pafta, 286 ada, 20 nolu parselde kat irtifasının 4 kattan 5 kata çıkartılmasının Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeli in 27- 28 ve 30. maddeleri ile çeli ece i görüldü ünden,anılan parselde kat artırımı yapılması talebinin reddine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 74

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 7.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 27.03.2012 tarih ve 13/759 sayılı teklifi ile, Çalık Yeda l Koordinatörlü ü tarafından, limiz Merkez Bostancı Köyü, 96 nolu parselde 4x8=32 m2 alana trafo tesis etmek için plan de i ikli i yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : Çalık Yeda l Koordinatörlü ü tarafından, limiz Merkez Bostancı Köyü, 96 nolu parselde 4x8=32 m2 alana trafo tesis etmek için plan de i ikli i yapılması talep edilmektedir.

Ancak konuya ili kin Meclisçe yapılan incelemede,bahse konu yerin halen Milli E mlak Müdürlü üne ait oldu u,Kamula tırma i Lemine ait gerekli iznin alınmadı ı ve Meclise sunulan plan de i ikli inin ehir plancısı tarafından yapılmadı ı anla ıldı ından, plan de i ikli i yapılması talebinin reddine,Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 75

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 8.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02.042012 tarih ve 13/775 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi,309 ada, 242 nolu parselde Lojman yapımı amacıyla imara açılması için verilen ön izin karar de rultusunda plan de i ikli i yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Ada Mahallesi,309 ada, 242 nolu parselde Kamu Kurum Tesisi ve Lojmanları yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım mar Planı ile 1/1000 Uygulama mar Planında Kamu yararı görülmesi nedeniyle ekli krokideki 1/5000 Ölçekli Nazım mar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planlarının onaylanmasına, 3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 76

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 9.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02.042012 tarih ve 13/790 sayılı teklifi ile, Gençlik Hizmetleri ve Spor l Müdürlü ünün, limiz Merkez Korucuk Köyü, 4 pafta, 50 nolu parselde imar planı de i ikli i yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü için, ilimiz Merkez Korucuk Köyü, 4 pafta, 50 nolu parselde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılması talebiyle ilgili;

- Jeolojik ve Jeoteknik raporlarının hazırlanarak plan ve plan notlarına eklenmesi,
- Hazırlanan plan tadilatında kat yüksekliğinin Hmaks: 18.50 metre olacak şekilde düzeltilmesi,
- Tahsisine ilişkin, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Orman Genel Müdürlüğü, izin ve rüfak

Dairesi Başkanlığının ön izin olurunda, Spor Tesisi (Su Sporları Tesisi) yapımı amacıyla izin verildiğinden, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına Spor Tesisi (Su Sporları Tesisi) ekinde imar lejantı verilmesi artışıyla plan tadilatının yapılmasına 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 77

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 10. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1046 sayılı teklifi, Gündemin 11. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1047 sayılı teklifi, Gündemin 12. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1048 sayılı teklifi, Gündemin 14. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1050 sayılı teklifi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : Gündemin 10. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1046 sayılı teklifinin, Gündemin 12. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1048 sayılı teklifinin, Gündemin 14. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1050 sayılı teklifinin İmar Komisyonuna havale edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereği Komisyon tarafından hazırlanacak raporun Haziran ayı Meclis toplantısında görüşülmesine, Gündemin 11. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1047 sayılı teklifi ile ilgili hazırlanacak İmar Komisyonu Raporunun Mayıs ayı Meclis süresinde görüşülerek karara bağlanmasına Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 07.05.2012

Karar Numarası : 78

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 13. maddesinde yer alan imar ve ehircilik Müdürlüğü için 02.05.2012 tarih ve 13/1049 sayılı teklifi ile, ilimiz Merkez Kefevi Mahallesi, 10 pafta, 228 ada da 02.01.2012 tarih ve 1 sayılı Belediye Meclis Kararının, S.K.V.K.B.Kurulunun 16.02.2012 tarih ve 242 sayılı kararı doğrultusunda iptal edilmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : ilimiz Merkez Kefevi Mahallesi, 10 pafta, 228 ada da 02.01.2012 tarih ve 1 sayılı Belediye Meclis Kararı ile plan tadilatı yapılan alanda tescilli eski eser bulunması nedeniyle, alınan Meclis kararı Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmiştir.

Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.02.2012 tarih ve 242 Sayılı Kararı ile, " Sinop ili Merkez Kefevi Mahallesi üzerinde bir adet tescilli yapı bulunan 10 pafta, 228 ada da hazırlanan imar planı tadilatının yürürlükteki imar planına göre verilmiş olan A -6 TAKS: 0.30 KAKS: 1.80 imar haklarını tek parsel ölçüünde artırarak de i tirdiğinden ve ada üzerinde yer alan 160

ve 188 parseller, Sinop Belediyesince verilen imar du rumları mevcut plana göre oldu undan tadilatın uygun olmadığı na karar verdi i görülmü tür.

Bu nedenle, Kefevi Mahallesi, 10 pafta,228 ada da 02.01.2012 tarih ve 1 sayılı Belediye Meclis Kararının Samsun Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 16.02.2012 tarih ve 242 Sayılı Kararı do rultusunda iptal edilmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 79

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 3. maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 27.03.2012 tarih ve 13/755 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi, 33 pafta.438 ada, 2 nolu parsel ve ekli krokide gösterilen alanlarda plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Ada Mahallesi, 33 pafta.438 ada,2 nolu parsel ve ekli krokide gösterilen alanda hazırlanan plan de i ikli inin onaylanmasına,3194 Sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i Meclisçe oyçoklu u ile karar verildi.(Alınan Karara Meclis Üyeleri Osman GÜLERYÜZ,Fehmi Ç L,Nedim ÖZDEM R ve Nurhan ÖZEN, söz konusu plan tadilatının Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeli e aykırı olması nedeniyle ret oyu verdiler.)

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 80

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 4. maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 27.03.2012 tarih ve 13/756 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Ada Mahallesi, 27 pafta, 337 ada, 224 nolu parselde plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Ada Mahallesi, 27 pafta, 337 ada, 224 nolu parselde hazırlanan plan tadilatının,Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeli e uygun olmaması ve Plan bütünlü ünü bozucu nitelikte olması nedeniyle,anılan parselde plan tadilatı yapılması talebinin reddine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 81

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 11. maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1047 sayılı teklifi ile, limiz Merkez Bostancılı Köyü, 332-333 nolu parsellerde ve ekli krokide gösterilen alanlarda plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez Bostancılı Köyü, 332-333 nolu parsellerde ve ekli krokide gösterilen alanlarda e kli krokideki gibi hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan tadilatlarında kamu yararı görüldü ünden onaylanmasına, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesi gere i Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 82

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 15.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1051 sayılı teklifi ile, Ruhsatlardaki isim de i ikli i (Fenni mesul de i imi)ne deniyle yenilenen ruhsatlardan ücret

alındı 1, 5(be) yıllık ruhsat süreci dolmayan bu i llerden ruhsat yenileme ücretinin kaldırılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : 2012 Yılı Ücret Tarife Cetvelinin 20.maddesinde yer alan ruhsat yenilenmesi ücretleriyle ilgili olarak, 5 yıllık ruhsat süresi dolmadı ı halde 4708 Sayılı Kanun gere i kurulan Yapı Denetim Bürolarında görev alan fenni mesullere ait projelerden isim de i ikli i nedeniyle,bir defaya mahsus olmak üzere yeniden ruhsat yenileme ücretinin alınmamasına, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin f bendi gere i Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 83

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 16.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1052 sayılı teklifi ile, limiz Merkez ncedayı Mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait 27 ada, 1 nolu parsel üzerine Belediyemiz tarafından yaptırılan Kapalı Pazaryerinde bulunan toplam 16 adet dükkan için satı ,devir i lemleri ve tapuların ilgili ahıslara verilebilmesi için Belediye Mec lisince Belediye Encümenine yetki verilmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : limiz Merkez ncedayı Mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait 27 ada, 1 nolu parsel üzerine Belediyemiz tarafından n yaptırılan Kapalı Pazaryerinde bulunan toplam 16 adet dükkanın satı i leminin yapılabilmesi için Belediye Meclisince 08.02.1993 tarih ve 4 sayılı karar alınma ve bu karar do rultusunda bahse konu dükkanların satı i lemleri Belediye Encümen Kararı ile gerçekleştirilmi tir.

Ancak 16 adet dükkanında satı i lemleri tamamen avan projesi dahilinde gerçekleştirilmi olup, mevcut yapıya 634 Sayılı Kat Mülkiyeti Yasasına göre kat irtifakı kurulmak üzere tapuya tescil yapılmadı ı için satı ı yapılan vatandaşlara tapuları da ıtılamamı tır.

Aradan geçen zaman zarfında bahse konu parazaryerinin i levini tam o larak yerine getirememesi nedeniyle yıkılıp daha modern bir kapalı Pazaryeri yapılabilmesi için Belediyemizce ihaleye çıkılımlı olup,yeni pazaryeri in aatı 19.12.2011 tarih ve 166/46 sayılı yapı ruhsatı ile in a edilmi tir.

Yapının in aasına ba lanılmadan önce 27 ada,1 nolu parselden ehrimiz imar planına göre yol ve ye il alanlara terk edilmesi gereken kısımlar terk edilmi ve böylelikle Belediyemiz mülkiyetindeki 27 ada 1 nolu ta inmazın parsel numarası 20 olarak de i ikli e u ramı tır .

Bu arada yapı tamamlandıktan sonra 20 nolu parselde 634 Sayılı Kat Mülkiyeti Yasasına göre kat irtifakı kurulmu ve toplam 20 adet dükkanın tapusu Belediyemiz adına tapuya tescil edilmi tir.

Bu sebeple 08.02.1993 tarih ve 4 sayılı Meclis Kararı ile toplam 16 adet dükkan için satı i lemine esas olmak üzere Belediye Encümenine verilen yetki kararının üzerinden 19 yıl geçmi olması nedeniyle yeniden 20 nolu (1) parselde yapılan Kapalı Pazaryerindeki dükkanları n satı i leminin,devir i lemlerinin ve aynı zamanda tapularının ilgili ahıslara verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin e bendi gere i Belediye Meclisince Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 84

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 17.maddesinde yer alan mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1053 sayılı teklifi ile, 1 Mahalli dareler Müdürlü ünün 18.04.2012 tarih ve 03 -2353 sayılı yazıları ve Belediye Meclisinin almı oldu u 02.04.2012 tarih ve 59 sayılı, 03.04.2012 tarih ve -60-67 sayılı kararların yeniden görü ülmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ

: 1 Mahalli dareler Müdürlü ünün 18.04.2012 tarih ve 03-2353 sayılı yazıları ile Belediye Meclisince alınan 02.04.2012 tarih ve 59 sayılı kararında, Samsun 1. dare Mahkemesinin 2010/1553 Esas No, 2011/18 85 Karar Nolu Kararında yapılan mar planı De i ikli inin Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeli in ilgili maddelerine uygun olmaması nedeniyle dava konusu i lemlerin iptaline karar verildi i, bu karara istinaden yapılan plan de i ikli inin iptali üzerine 03.04.2012 tarih ve 59 sayılı Meclis kararında önceki imar planına dönülmesi ekinde karar verilmi oldu u, ancak Danı tay 6.Dairesinin 13.05.1998 tarih ve 2489 Karar Nolu kararı ile, mar Planı

de i ikliklerinde dari Yargı Yerlerince iptali sonucunda önceki planların kendili inden yürürlü e girmeyip plansız konumda kalan bu bölgeye ili kin yeni bir imar planının yapılması hükmü uyarınca, alanın yeniden planlanması gerekti inden bahisle hukuka uyarlı lım bulunmadı ı belirtilmektedir.

Ancak, 02.04.2012 tarih ve 59 sayılı Meclis kararında her ne kadar bir önceki karara dönülmesi kararı verildi ise de, söz konusu parselde yeni bir ehircilicilik planı tarafından plan yapıldı ndan ve Belediye Meclisince anılan kararla bu planın onaylandı ı anlaşı ldı ndan, söz konusu parselde alınan 02.04.2012 tarih ve 59 sayılı Meclis Kararının aynen uygulanmasına;

Yine aynı yazıda, 03.04.2012 tarih ve 60 sayılı Belediye Meclis kararı ile yapılan imar planı de i ikli inde söz konusu alanın hangi amaçla ayrılması oldu unu anlaşı lamadı ı belirtilerek, Turizm Tesis Alanı olarak mar Planlarına lenmesi gerekti i belirtilmi tir.

Ancak, anılan parselde yapılan imar planı de i ikli inin, imar planı gösterim tekni ine uygun olarak yeniden hazırlandı ı görüldü ünden, 02.04.2012 tarih ve 60 sayılı Meclis Kararının aynen uygulanmasına;

Ayrıca, 03.04.2012 tarih ve 67 sayılı Kararının ise, Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeli in 28.maddesinin 1.hükmündeki Sosyal ve Teknik Altyapı alanlarının ayrılmaması nedeniyle mevzuata aykırı oldu u belirtilmi tir.

İlimiz Merkez Camikebir Mahallesi, 4 pafta, 140 ada, 11 nolu parselde daha önce tarihi eser oldu u, ancak tescil kaydının dü ürlüldü ü, bu nedenle yapı adasındaki en küçük kullanma katsayısı olan Biti ik Nizam 4 kat kullanım kararı verildi i görülmü tür. Yapı adası ve çevresi incelendi inde söz konusu alanın meskun alanda kalması nedeniyle, ilave olarak Sosyal Ve Tekn ik Altyapının ayrılması mümkün görülmedi inden ve yapı adasında bir bütünlü ü sa lamak amacıyla bu kararın alındı ı anlaşı ldı ndan, 03.04.2012 tarih ve 67 sayılı Meclis Kararının aynen uygulanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 85

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 18.maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1055 sayılı teklifi,

Gündemin 19..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1056 sayılı teklifi,

Gündemin 25..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 03.05.2012 tarih ve 13/1067 sayılı teklifi,

Gündemin 26..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1068 sayılı teklifi,

Gündem dı ı olarak görü ülmesi kabul edilen mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 13/1092 sayılı teklifi,

Gündem dı ı olarak görü ülmesi kabul edilen mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 13/1093 sayılı teklifi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ

: Gündemin 18..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1055 sayılı teklifin,

Gündemin 19..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1056 sayılı teklifin,

Gündemin 25..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 03.05.2012 tarih ve 13/1067 sayılı teklifin,

Gündemin 26..maddesinde yer alan mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 13/1068 sayılı teklifin,

Gündem dı ı olarak görü ülmesi kabul edilen mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 13/1092 sayılı teklifin,

Gündem dı ı olarak görü ülmesi kabul edilen mar Ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 13/1093 sayılı teklifin mar Komisyonuna havale edilmesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gere i Komisyon tarafından hazırlanacak raporun Haziran ayı Meclis toplantısında görü ülmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 86

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 20.maddesinde yer alan nsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlü ünün 25.05.2012 tarih ve 71/414 sayılı teklifi ile, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun de i ik 134.maddesi uyarınca, Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Disiplin Kurulu ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeli in” de i ik 16.maddesi gere ince belirlenen Sinop Disiplin Amirleri Çizelgesi ve Sinop Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeli inin onaylanması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun de i ik 134.maddesi uyarınca, Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen “Disiplin Kurulu ve Disiplin Amirleri Hakkında Yönetmeli in” de i ik 16.maddesi gere ince belirlenen Sinop Belediyesi Disiplin Amirleri Çizelgesi ve Sinop Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeli inin aynen kabul edilerek onaylanmasına Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 87

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantı sında Gündemin 21.maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlü ünün 05.04.2012 tarih ve 12/204 sayılı teklifi ile,2012 yılı Ücret Tarife Cetvelinin 11.maddesinde yer alan Otogar Ücret Tarifelerinin yeniden belirlenmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi gere i hazırlanan, 2012 yılı Ücret Tarife Cetvelinin 11.maddesinde yer alan 1 ç i Yolcu Ta ıması yapan 9-15 koltuklu araçların ve 1 ç e ç i Yolcu Ta ıması yapan 16-24 koltuklu araçların Otogar ç ıkı ücretlerinin 4.00.-TL.olarak belirlenmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 88

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 22.maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlü ünün 02.05.2012 tarih ve 12/132 sayılı teklifi ile,5393 Sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi gere i 2011 yılı Kesin Hesabının görü ülmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : Belediyemizin 2011 yılı Kesin Hesabının Gider Kısmının 22.724.439,12.-TL. Gelir Kısmının 16.749.114,52 TL.olarak onaylanmasına,5393 Sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi gere i Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 89

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 23.maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 02.05.2012 tarih ve 15/275 sayılı teklifi ile, S.S. 6 Nolu Dolmuşlar ve Halk Otobüsleri Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin, Kooperatife bağlı 61 aracın ruhsat tezkerelerinin tüm güzergâhları kapsayacak şekilde yeniden düzenlenmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : S.S.6 Nolu Dolmuşlar ve Halk Otobüsleri Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifine bağlı olarak çalışan 35 adet dolmuş ve 26 adet Halk Otobüsünün ehriçi ve Mücavir alanlarda de i ik güzergahlara ait ruhsat tezkerelerinin,çalışmaları esnasında do abilecek sıkıntıları ve adaletsizli i gidermek amacıyla Kooperatif Başkanlığının talebi do rultusunda tüm güzergahları kapsayacak şekilde yeniden düzenlenmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 90

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 24. maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 03.05.2012 tarih ve 12/232 sayılı teklifi ile, Belediyemiz tarafından yıllık olarak alınacak Ticari Araç Reklam Yetki ve izin Belgesi ücretlerinin belirlenmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : 06.08.2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü e giren "Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmelik" hükümleri do rultusunda, Belediye ve mücavir alanları sınırları içerisinde yük ve yolcu taşıyan ticari araçlarla ilgili 2012 yılına ait iç ve dış reklam ücretlerinin 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gere i a a ıda yazıldı ı şekilde belirlenmesine Meclisçe oybirli i ile karar verildi.

Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi (yıllık)	= 250.00. -TL.
Ticari Araç Reklam izin Belgesi(1 yıllık)	:
Otobüslerden (araç başına)	: 80.00.-TL.
Taksi-Otomobil(araç başına)	: 40.00. -TL.
Dolmuş-Minibüs-Kamyonet(araç başına)	: 50.00.-TL.
Kamyonlar ve di er büyük araçlar(araç başına)	: 80.00,-TL.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 91

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.04.2012 tarih ve 12/134 sayılı teklifi ile,Belediye Meclisinin 2012 yılı Tarife Cetvelinin 38.maddesinde bulunan Su Tarifesi Ücretlerinin yeniden belirlenmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : Sinop Belediyesi Ücret Tarife Cetvelinin 38.maddesinde yer alan Su Tarifesi Ücretlerinin ,2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi f bendi gere i, Elektrik ve Akaryakıt giderleri nde meydana gelen artışlar nedeniyle % 10 oranında artırılmasına Meclisçe oybirli i

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 92

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündem dı ı görü ülmesi kabul edilen Mali Hizmetler Müdürlü ünün 03..05.2012 tarih ve 12/135 sayılı teklifi ile,Evsel Katı Atık Tarifelerinin belirlenmesi talebi Meclişçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : 27.10.2010 tarihinde Mülga, Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkartılan "Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara li kin Yönetmelik" ve "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" hükümlerine göre hazırlanan Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinin aynen kabul edilmesine 2464 Sayılı Belediye Gelmeleri Kanununun 97.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/f bendi gere i Meclişçe oybirli i ile karar veril di.

Karar Tarihi : 08.05.2012

Karar Numarası : 93

Belediyemiz Meclisinin 2012 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündem dı ı görü ülmesi kabul edilen mar ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 153/1112 sayılı teklifi ile, Çevre ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 310/2228 sayılı yazıları do rultusunda, limiz Merkez Osmaniye Köyü, 787 nolu parselde 14.11.2011 tarih ve 160 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan plan de i ikli inin yeniden görü ülmesi talebi Meclişçe incelendi.

DURUM GÖRÜ ÜLDÜ : Çevre ve ehircilik Müdürlü ünün 07.05.2012 tarih ve 310/2228 sayılı yazıları ile, limiz Merkez Osm aniyeye Köyü, 787 nolu parselde 14.11.2011 tarih ve 160 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan Plan de i ikli inin, Planlı Alanlar Tip mar Yönetmeli inin 27.maddesine göre e de er bir alan ayrılmadı ı gerekçesiy,le uygun olmadı ını belirtmi tir.Konuya ilkin Meclişçe yapılan incelemede, limiz Merkez Osmaniye Köyü, 787nolu parselle ilgili i Müftülü ünün 27.10.2011 tarih ve 2141 sayılı yazıları ile,ta ınmazın cami alanından çıkartılması için uygun görü verildi i,söz konusu parselin civarında mevcut cami alanının bulundu u,ayrıca bahse konu alanın cami alanlarındaki boyutları sa lamadı ı görüldü ünden, 14.11.2011 tarih ve 160 sayılı Belediye Meclis Kararının aynen uygulanmasına Meclişçe oybirli i ile karar verildi.