

MECLİS KARAR KAĞIDI

Sinop Belediye Meclisini Teşkil edenlerin Adı ve Soyadı

BAŞKAN : Baki ERGÜL-Belediye ve Meclis Başkanı

ÜYELER : Barış AYHAN,Rahmi BALFİDAN,Necla BOZKURT,

Vahittin BULUT, Necati CANEL, Fehmi ÇİL, Güven ERGÜL

**Osman GÜLERYÜZ, Murat KİZEK, Hüseyin MİNOĞLU,Zeynel NALLIOĞLU,Güzin ÖZEL,
Nurhan ÖZEN, Nedim ÖZDEMİR,Ömer TUNCER.**

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 62

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 1. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2013 tarih ve 31105704/896 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Meydankapı Mahallesi,25 ada da ve ekli planda gösterilen alanda plan değişikliği yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ :İlimiz Merkez, Meydankapı Mahallesi, 6 pafta, 25 ada, 98 nolu parselde 02.07.2012 tarih ve 114 sayılı Belediye Meclis kararı ile plan tadilatı yapılmıştır. 02.07.2012 tarih ve 114 sayılı Belediye Meclis kararı ile “ İlimiz Merkez, Meydankapı Mahallesi, 6 pafta, 25 ada, 98 nolu parselde bitişik nizam 5 kat ve ticaret alanına tahsisli kullanım kararının bitişik nizam 4 kat mesken alanı olarak düzenlenmesine, söz konusu parselin yanında tescilli eski eser olması nedeni ile yapılan plan tadilatının Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine, Kurulun onayından sonra bu değişikliğinimar planına işlenmesine karar verilmiştir.

02.07.2012 tarih ve 114 sayılı Belediye Meclis kararı ile yapılan plan tadilatı Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmiş olup, Kurulun 29.09.2012 tarih ve 583 sayılı kararı ile, Sinop İli, Meydankapı Mahallesi, Kentsel ve III. derece arkeolojik sit alanı dışında kalan 25 ada, 98 nolu parselde hazırlanan imar planı tadilatının 25 adanın ortasından geçen kale surlarının imar planına işlenip, Kurula sunulmasından sonra değerlendirilebileceğine karar verilmiştir.

Daha sonra 25 adanın ortasından geçen kale surları imar planına işlenmiş olup, Belediye Meclisince 06.11.2012 tarih ve 160 sayılı Belediye Meclis kararı ile onanmıştır.

06.11.2012 tarih ve 160 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan planlar, Bölge Kuruluna gönderilmiş, 10.12.2012 tarih ve 691 sayılı Kurul kararı ile kale surları ve koruma alanı işlenmiştir.

98 nolu parselin maliki; Belediyeye 25.12.2012 tarih ve 3168 sayılı dilekçe vererek 1/1000 imar planına kale suru ve koruma alanı işlenmiş ve aynı zamanda 98 nolu parseldeki kat kat irtifası 5 kattan 4 kata düşürülmüştür.

26.12.2012 tarih ve 13/3152 sayılı Belediye meclisine teklif yazılarak İlimiz Merkez Meydankapı Mahallesi, 25 ada, 98 nolu parselde ve ekli planda gösterilen alanda plan tadilatı yapılmış, plan tadilatı 04.02.2013 tarih ve 24 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanmıştır.

04.02.2013 tarih ve 24 sayılı Belediye meclis kararı ile alınan karar; 13.02.2013 tarih ve 13/472 sayılı yazımızla Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmiş, Kurulun 04.03.2013 tarih ve 456/397 sayılı yazıları ile hazırlanacak imar planı tadilatının Kurulun 10.12.2012 gün ve 691 sayılı kararına uygun olarak hazırlanarak kale koruma alanına yapılaşma verilmemesi şeklinde görüş belirtmiştir.

Bu nedenle Samsun Kültür Varlıkları Bölge Kurulunun görüşleri dikkate alınarak hazırlanan İlimiz Meydankapı Mahallesi, 25 adada ve ekli planda gösterilen plan değişikliğinin 3194 sayılı imar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmasına Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Yine Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 31.10.2012 tarih ve 1704 sayılı yazıları ile, 20.10.2012 tarih ve 626 sayılı toplantı tarih ve no ile; Sinop İli Merkez, Ada Mahallesi, tescilli yapıları koruma alanı içinde kalan 102-104 ve 105 nolu adalarda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının düzeltilerek onaylanmasına ilişkin, Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun projesinin kurula sunulmasına ilişkin 16.04.2011 gün ve 3072 sayılı kararının Samsun 2. İdare Mahkemesinin 05.07.2012 gün ve Esas No: 2011/868, Karar No: 2012/877 sayılı karar ile iptal edildiği anlaşıldığından, ekteki Samsun 2. İdare Mahkemesinin 05.07.2012 gün ve Esas No: 2011/868, Karar No: 2012/877 sayılı kararına uyulmasına Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.01.2011 gün ve 2957 sayılı ve 16.04.2011 gün ve 3072 sayılı kararlarının iptaline, Mahkeme kararına göre hazırlanacak planın Kurula sunulmasına karar vermiştir.

Bu nedenle Samsun 2. İdare Mahkemesinin ve Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.02.2011 tarih ve 40 sayılı kararı ile yapılan plan tadilatını iptal ettiğinden bu alan plansız konuma düşmüştür.

Kefevi Mahallesi, 13 pafta, 105 ada, ve Ada Mahallesi, 23 pafta, 104 adada hazırlanan ve ekteki planda gösterilen plan değişikliği Belediye Meclisine intikal ettirilmiş olup, 07.01.2013 ve 5 sayılı Belediye Meclis kararı ile söz konusu parsellere plan değişikliği yapılmıştır.

07.01.2013 tarih ve 5 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan plan değişikliği , 04.02.2013 tarih ve 13/395 sayılı yazımızla Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmiş olup, Kurulun 20.02.2013-794 sayılı kararı ile "Sinop İli Merkez Kefevi Mahallesi, 102-104 ve 105 nolu adalarda hazırlanan imar planı tadilatının uygun olmadığına mahkeme kararında belirtilen eşitlik ilkesi dikkate alınarak koruma alanında kalan parsellerde kentsel tasarım yaklaşımı ile kütleli önerilerinin ve yapı gabarilerinin tanımlanarak Kurula sunulmasına karar verilmiştir.

Bu nedenle Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun görüşleri dikkate alınarak hazırlanan İlimiz Meydankapı Mahallesi, 25 adada ve ekli planda gösterilen plan değişikliğinin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun onayından sonra 3194 sayılı imar Kanununun 8/b maddesi gereği imar planına işlenmesine Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 63

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 2.maddesinde yer alan İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2013 tarih 31105704/898 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Kefevi Mahallesi,102-104 ve 105 nolu adalarda hazırlanan plan değişikliği yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez, Kefevi Mahallesi 13 pafta, 105 ada ile, 23 pafta, 104 ada, 3-4-5 nolu parsellerde, Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.08.2010 tarih ve 2721 sayılı kararları doğrultusunda hazırlanan ve ekli planda gösterilen imar adalarında tescilli eski eserlerin bulunması ve arazi yapısının farklı eğimlerde olması nedeni ile mağduriyetin oluşmaması için kat seviyesinin 4 kat olarak düzenlenmesine ve ekli plandaki gibi plan tadilatı yapılmasına 06.12.2010 tarih ve 208 sayılı Belediye Meclis kararı ile karar verilmiştir..

06.12.2010 tarih ve 208 sayılı Belediye Meclis kararı ile yapılan plan tadilatı, 28.12.2010 tarih ve 13/3066 sayılı yazımızla Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmiş olup, Kurulun 15.01.2011 tarih ve 2957 sayılı kararı ile, İlimiz Merkez Kefevi Mahallesi, tescilli yapıları koruma alanı içerisinde kalan 102-104-105 nolu adalarda hazırlanan ekteki 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının düzeltilerek onaylanmasına karar verilmiştir.

Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.01.2011 tarih ve 2957 sayılı kararları doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının imar paftalarına işlenmesine 08.02.2011 tarih ve 40 sayılı Belediye Meclis kararı ile karar verilmiştir.

Kurulun 15.01.2011 tarih ve 2957 sayılı kararına Ayşe ÇİMEN ve hissedarları Samsun 2. İdare Mahkemesine dava açmış, Samsun 2. İdare Mahkemesinin 2011/868 Esas No, 2012/877 Karar No ile, Sinop İli Merkez İlçesi, Ada Mahallesi, 23 pafta, 104 ada, 1 nolu parselde bulunan tescilli yapıyı içine alan koruma alanının tespiti ve içindeki yapılaşma koşullarının değişimi ile birlikte uygulamaya konulan imar planı değişikliği, her iki koruma alanında tescilli yapılara her yapılaşmanın ilkesel anlamda oluşturulmadığı, dava konusu alandaki tescilli yapı parselinin dava konusu koruma alanları içindeki parsellerden daha büyük olması nedeni ile tescilli yapıya komşu parseldeki yapılaşmalardan etkilenmesinin diğer tescilli yapılarla aynı şekilde olmayacağından, koruma alanı içinde tescilli yapıların birbiri ile olan görsel etkileşimleri ve doku bütünlüğünün dikkate alınmadığı, yapılara komşu parsellerin geometriler ve büyüklüklerinin eşit olmamasından dolayı yapılaşma ilkesi olarak gabari denkliği ilkesinin yanı sıra yapıların oturduğu tabanlarda da oynama yapılmasıyla yeni yapılaşma koşullarının belirlenmesi durumunda mağduriyetlerin asgari seviyeye indirilmesi seçeneğinden dolayı, şehircilik ilkeleri planlama esasları ve kamu yararı açısından uygun olmadığına karar verilmiştir ve imar planı iptal edilmiştir.

Yine Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 31.10.2012 tarih ve 1704 sayılı yazıları ile, 20.10.2012 tarih ve 626 sayılı no ile; Sinop İli Merkez, Ada Mahallesi, tescilli yapıları koruma alanı içinde kalan 102-104 ve 105 nolu adalarda hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının düzeltilerek onaylanmasına ilişkin, Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun projesinin kurula sunulmasına ilişkin 16.04.2011 gün ve 3072 sayılı kararının, Samsun 2. İdare Mahkemesinin 05.07.2012 gün ve Esas No:

2011/868, Karar No: 2012/877 sayılı karar ile iptal edildiği anlaşıldığından, ekteki Samsun 2. İdare Mahkemesinin 05.07.2012 gün ve Esas No: 2011/868, Karar No: 2012/877 sayılı kararına uyulmasına Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.01.2011 gün ve 2957 sayılı ve 16.04.2011 gün ve 3072 sayılı kararlarının iptaline karar verildiği belirtilerek, Mahkeme kararına göre hazırlanacak planın Kurula sunulması istenmiştir.

Bu nedenle Samsun 2. İdare Mahkemesinin ve Samsun Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.02.2011 tarih ve 40 sayılı kararı ile yapılan plan tadilatını iptal ettiğinden bu alan plansız konuma düşmüştür.

Kefevi Mahallesi, 13 pafta, 105 ada, ve Ada Mahallesi, 23 pafta, 104 adada hazırlanan ve ekteki planda gösterilen plan değişikliği Belediye Meclisine intikal ettirilmiş olup, 07.01.2013 ve 5 sayılı Belediye Meclis kararı ile söz konusu parsellere plan değişikliği yapılmıştır.

07.01.2013 tarih ve 5 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan plan değişikliği 04.02.2013 tarih ve 13/395 sayılı yazımızla Samsun Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmiş olup, Kurulun 20.02.2013-794 sayılı kararı ile "Sinop İli Merkez Kefevi Mahallesi, 102-104 ve 105 nolu adalarda hazırlanan imar planı tadilatının uygun olmadığına mahkeme kararında belirtilen eşitlik ilkesi dikkate alınarak koruma alanında kalan parsellerde kentsel tasarım yaklaşımı ile kütleli önerilerinin ve yapı gabarilerinin tanımlanarak Kurula sunulmasına karar verilmiştir."

Bu nedenle ekli planda gösterilen plan tadilatının Samsun Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun onayından sonra imar planlarına işlenmesine 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 64

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 3.maddesinde yer alan İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.03.2013 tarih ve 31105704/902 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Yeni Mahalle,194 ada,54 nolu parsel ile İlimiz Merkez Ada Mahallesi,23 pafta,97 ada,9 nolu parselin önünde bulunan ve ekli krokide gösterilen kısımlarda beton köşk tipi trafo konulması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : ÇalıkYedaş İl Koordinatörlüğünün 19/03/2013 tarih ve 03/804 sayılı yazıları ile İlimiz Merkez Yeni Mahalle 194 ada, 54 nolu parselde ve ekli planda gösterilen traфонun kamu yararı açısından ve tarihi kütüphaneye sınır olmasından dolayı Samsun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun onayından sonra imar planlarına işlenmesine, yine Ada Mahallesi 97 ada, 9 nolu parselin önünde bulunan ve ekli krokide gösterilen traфонun kamunun yararına hizmet etmesinden dolayı 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereği imar planlarına işlenmesine Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 65

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 4.maddesinde yer alan İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün27.03.2013 tarih ve 31105704/953

sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Korucuk Köyü,8 pafta,262 nolu (9900.00 m2.) parselin konut amaçlı imara açılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez Korucuk Köyü 8 pafta, 262 nolu parselin 1/25.000'lik çevre düzeninde konut alanına tahsisli olması nedeni ile aşağıda sıralanan şartların yerine getirilmesi koşuluyla imar planına esas ön-izin verilmesine Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

- 1- 1/5000'lik nazım imar planında tadilat yapılması,
- 2- İlgili kamu kurum ve kuruluşlarından görüş alınması,
- 3- Jeolojik ve jeoteknik raporların hazırlanması ve rapor içeriğindeki gerekçelerin plan ve açıklama raporlarına işlenmesi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 66

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 5.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.03.2013 tarih ve 31105704/959 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez Korucuk Köyü, 7 pafta,268 ada,11 nolu parselde plan tadilatı yapılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ :İlimiz Merkez Korucuk köyü 7 pafta, 268 ada, 11 nolu parselin 1/1000 uygulama planında ayırık nizam 2 kata tahsisli olduğu, TAKS: 0.20 KAKS: 0.50 ancak parselin bulunduğu alanda ibadethane bulunmaması nedeni ile 268 ada, 11 nolu parselin dini tesis alanı H: 6.50 mt. olarak 1/5000 lik nazım imar planında değişiklik yapılarak ekli plandaki gibi 1/1000 uygulama imar planlarına işlenmesine 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 67

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 6.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1168 sayılı teklifi,

Gündemin 7.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1169 sayılı teklifi,

Gündemin 9.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1171 sayılı teklifi,

Gündemin 10.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1172 sayılı teklifi,

Gündemin 11.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1173 sayılı teklifi,

Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.05.2013 tarih ve 31105704/1295 sayılı teklifi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : Gündemin 6.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1168 sayılı teklifin,

Gündemin 7.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1169 sayılı teklifin,

Gündemin 9.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1171 sayılı teklifin,

Gündemin 10.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1172 sayılı teklifin,

Gündemin 11.maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2013 tarih ve 31105704/1173 sayılı teklifin,

Gündem dışı görüşülmesi kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.05.2013 tarih ve 31105704/1295 sayılı teklifin İmar Komisyonuna havale edilmesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereği Komisyon tarafından hazırlanacak raporun Haziran ayı Meclis toplantısında görüşülmesine Meclisçe oy birliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 69

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı olarak görüşülmesi kabul edilen Fen İşleri Müdürlüğünün 02.05.2013 tarih ve 70937097/144 sayılı teklifi ile, 1 adet Beko-Loder (kazıcı – yükleyici) alınması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : Belediyemiz makine parkında halen hafif işlerde kullanılmakta olan 2 adet Hidromek marka kazıcı - yükleyici (Beko-Loder) mevcuttur. Ancak makinemizin biri 1999 model olup sık aralıklarda yüksek maliyetli tamir ve bakım masrafları çıkarmaktadır. Söz konusu iş makinası ekonomik ömrünü doldurmuş ve yapılan onarımlar sonrası dahil yeterli verim alınamamaktadır.

Sahip olduğumuz diğer iş makinesi ise tek başına ihtiyacı karşılayamamakta ve piyasadan sürekli makine kiralama yoluna gidilmektedir. Makine kiralama Belediyemize yüksek maliyet getirmekte, aciliyet gerektiren hallerde diğer işler aksamakta ve makine parkındaki diğer ekipmanın da iş verimini düşürmektedir. Bu durumda, Belediye hizmetleri vatandaşa zamanında ve sağlıklı bir şekilde ulaşmamaktadır.

Bu nedenle Belediyemizin vatandaşlarımıza vermekte olduğu hizmetlerin daha sağlıklı, hızlı , kalıcı ve günümüze uygun şartlarda sunabilmesi için bir adet Hidromek 102 B serisi Beko – Loder (kazıcı – yükleyici) iş makinası alınmasına, bahse konu iş makinasını alabilmek amacıyla İller Bankasından borçlanma yapılmasına, İller Bankasından borçlanma ile ilgili tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanı Baki ERGÜL'e yetki verilmesine, Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 70

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı olarak görüşülmesi kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.05.2013 tarih ve 31105704/1294 sayılı teklifi ile, İlimiz Merkez, Dibekli Köyü, İpekçi Mahallesi, Akliman Mevkiinde, Belediyemiz Mücavir alan sınırları içinde S.S.Akkent Yapı Kooperatifi yanında bulunan 26 pafta, 1404 nolu parselin kamulaştırılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez, Dibekli Köyü, İpekçi Mahallesi, Akliman Mevkiinde, Belediyemiz Mücavir alan sınırları içinde S.S.Akkent Yapı Kooperatifi yanında bulunan 26 pafta, 1404 nolu parselin İller Bankası marifetiyle yapılmakta olan Kanalizasyon Ön Arıtma Tesisi Alanına tahsis edilmek üzere 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununda değişiklik yapan 4650 sayılı yasaya göre Kamulaştırılması gerekmektedir.

Bu nedenle Dibekli Köyü, Akliman Mevkiinde Belediye Mücavir Alan sınırları içinde bulunan 26 pafta, 1404 nolu parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Yasasında değişiklik yapan 4650 sayılı yasaya göre kamulaştırılmasına, kamulaştırma işlemi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, 1404 nolu parselin kamulaştırma işlemleri esnasında Tapu Müdürlüğünde ve diğer resmi kurumlarda imza atmaya Belediye Başkanı Baki ERGÜL'e yetki verilmesine, 5393 sayılı Belediye Yasasının 18. Maddesi ile 4650 sayılı yasanın 5. maddesi gereği Meclisçe oybirliği gereği karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 71

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündem dışı olarak görüşülmesi kabul edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.05.2013 tarih ve 31105707/1296 sayılı teklifi ile İlimiz Merkez, Korucuk Köyü, Denizler Mevkiinde yapılmakta olan Güney Kanalizasyon Derin Deniz Deşarjı Tesisinden çıkan atık suların denize ulaşması için 586 nolu parselin kamulaştırılması talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ : İlimiz Merkez Korucuk Köyü Denizler Mevkiinde Belediyemiz Mücavir alan sınırları içinde bulunan 1064 nolu parsel İller Bankası marifetiyle yapılmakta olan "Güney Kanalizasyon Derin Deniz Deşarjı Tesisinden çıkan atık suların denize ulaşması için 586 nolu parselde yeraltına boru döşenmesi gerekmektedir.

Bu nedenle Korucuk Köyü Denizler Mevkiinde Belediye Mücavir Alan sınırları içinde bulunan 586 nolu parselde döşenecek boru hattının 2942 sayılı Kamulaştırma Yasasında değişiklik yapan 4650 sayılı yasanın 4.maddesine göre "Taşınmaz malın mülkiyetinin kamulaştırılması yerine, amaç için yeterli olduğu takdirde taşınmaz malın belirli kesimi, yüksekliği, derinliği veya kaynak üzerinde kamulaştırma yoluyla ittifak hakkı kurulabilir." Veya mülkiyetinin (boru hattının döşenecek olan alanının) kamulaştırılmasına, kamulaştırma işlemi için Belediye Encümenine yetki verilmesine, 586 nolu parselin kamulaştırma işlemleri esnasında Tapu Müdürlüğünde ve diğer resmi kurumlarda imza atmaya Belediye Başkanı Baki ERGÜL'e yetki verilmesine, 5393 sayılı

Belediye Yasasının 18.maddesi ile 4650 sayılı kanunun 5.maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

Karar Tarihi : 06.05.2013

Karar Numarası : 72

Belediyemiz Meclisinin 2013 yılı Mayıs ayı Meclis Toplantısında Gündemin 12.maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.04.2013 tarih ve21559232/123 sayılı teklifi ile, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi gereği Belediyemize ait 2012 yılı Kesin Hesap Cetvelinin görüşülmesi talebi Meclisçe incelendi.

DURUM GÖRÜŞÜLDÜ :Belediyemizin 2012 yılı Kesin Hesabının Gider Kısmının 26.473.064,87.-TL.,Gelir Kısmının 19.401.044,68.-TL. olarak onaylanmasına,5393 Sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi gereği Meclisçe oybirliği ile karar verildi.

